



INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES CONVOCATORIA PÚBLICA N° 02 DE 2025

CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE AULAS "RIO MAGDALENA" PARA DOCENCIA ESPECIALIZADA EN LA UNIVERSIDAD DEL MAGDALENA

FECHA DEL INFORME: 17 DE JULIO DE 2025		CONDICIONES GENERALES Y REQUISITOS JURIDICOS HABILITANTES (NUMERALES 2. 4 y 4.2.)									VERIFICACIÓN DE REQUISITOS POR PARTE DE UNIVERSIDAD					
N°	PROPONENTE	Carta de Presentación de la Propuesta (Formulario N° 1) y Formularios N° 4 y 5	Certificado de Existencia y Representación Legal	Copia del Documento de identificación del proponente	Capacidad jurídica para contratar	Constitucion de consorcio o union temporal	Póliza de Seriedad de la Propuesta	Paz y Salvo de Aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales	Copia del RUP vigente y en firme	Copia del RUT	Certificado de Antecedentes Fiscales expedido por la Contraloría General de la Republica	Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación	Antecedentes del proponente o representante legal Resolución Rectoral N° 663 de fecha 28 de octubre de 2022	Definición de situación militar del proponente y/o Rep. Legal	Certificado de Antecedentes judiciales Policía Nacional y medidas correctivas RNMC - Certificado REDAM	
1	A CONSTRUIR S.A.	Cumple	cumple	Cumple	Cumple	No Aplica	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
N°	PROPONENTE	REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES (NUMERAL 4.3.)						EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (NUMERAL 4.4.1.)	REQUISITOS TECNICOS ADICIONALES HABILITANTES (4.4.2)							
		RUP (NUMERAL 4.1)	CAPACIDAD FINANCIERA (NUMERAL 4.3.1)			CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (NUMERAL 4.3.2)										
		Identificación del Clasificador UNSPSC.	Liquidez	Nivel de Endeudamiento	Razón de Cobertura de Intereses	Rentabilidad del Patrimonio	Rentabilidad del Activo	N° de Contratos y codigos del RUP	Director de Obra	Residente de obra	Residente y/o especialista Eléctrico	Residente SST	Asesor en sistemas de aire acondicionado	Ausencia de sanciones contractuales	No Sanciones de Incumplimiento con la Universidad del Magdalena	Acreditar Paz y Salvo No Sanciones Laborales
1	A CONSTRUIR S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	(3 contratos y todos los codigos registrados ) Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Observación 1
OBSERVACIONES																
1	A CONSTRUIR S.A.	El proponente: <b>Observación 1:</b> La Universidad no habilitará técnicamente al proponente hasta tanto no verifique que este no posee sanciones laborales, conforme a lo establecido en el numeral 4.4.2 de los Términos de Referencia. El proponente podrá subsanar esta observación presentando, dentro del plazo establecido para tal fin, el certificado expedido por la autoridad competente que acredite la inexistencia de dichas sanciones.														

Original firmado  
OSCAR SAID DURAN QUINTERO  
Miembro Comité Evaluador

Original firmado  
BERNARDO SAADE MEJÍA  
Miembro Comité Evaluador

Original firmado  
HECTOR VARGAS CARDONA  
Miembro Comité Evaluador